

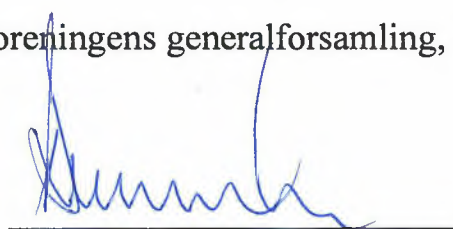
ÅRSRAPPORT



for perioden 1. januar til 31. december 2021

for Ringsted Antenneforening
CVR-nr.77474528

Godkendt på foreningens generalforsamling, den 28/12 2022



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsens regnskabspåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for tiden 1. januar - 31. december	9
Balance pr. 31. december	11
Noter til regnskab.....	13

Ledelsens regnskabspåtegning

Foreningens ledelse har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Ringsted Antenneforening.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter og gældende lovgivning.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 28. april 2022



Robert Vingaa
(formand)



Bo Grieger
(næstformand)



Steen Vedsted Sørensen
(kasserer)



Bente Knudsen

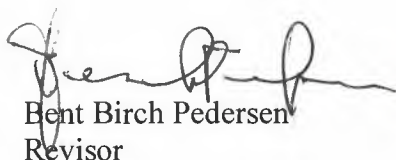


Jørgen Fr. Skellingsted

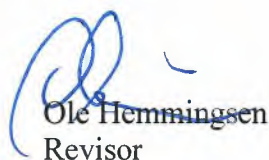
Interne revisorer

Årsrapporten er jævnfør foreningens vedtægter § 16 gennemgået af nedenstående generalforsamlingsvalgte revisor og revisorsuppleant.

Gennemgangen er foretaget stikprøvevis, hvilket ikke har givet anledning til bemærkninger.



Bent Birch Pedersen
Revisor



Ole Hemmingsen
Revisor

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til foreningens medlemmer

Konklusion med forbehold

Vi har revideret årsregnskabet for Ringsted Antenneforening for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter foreningens vedtægter og gældende lovgivning.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet bortset fra de mulige indvirkninger af det forhold, der er beskrevet i afsnittet ”Grundlag for konklusion med forbehold”, giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med foreningens vedtægter og gældende lovgivning.

Grundlag for konklusion med forbehold

Vi tager forbehold for værdiansættelsen af antenneanlægget, der i balancen er indregnet til kr. 12.734.932. Da vi er ude af stand til at vurdere antenneanlæggets reelle værdi, kan vi ikke udtale os om værdiansættelsen heraf.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale etiske regler for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Årsregnskabet indeholder i overensstemmelse med sædvanlig praksis for antenneforeningen det af bestyrelsen godkendte resultatbudget for 2021. Budgettallene, som fremgår i en særskilt kolonne i tilknytning til resultatopgørelsen, har ikke været underlagt revision. Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med foreningens vedtægter og gældende lovgivning. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

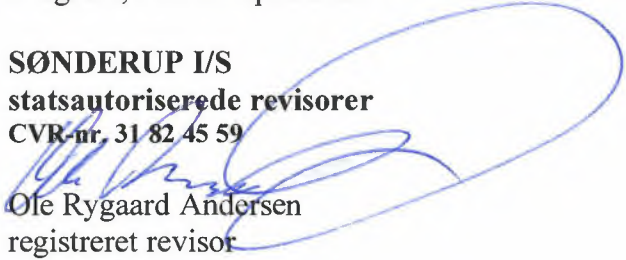
- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Ringsted, den 28. april 2022

SØNDERUP I/S
statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 31 82 45 59


Ole Rygaard Andersen
registreret revisor
mne32755

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ringsted Antenneforening for 2021 er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter og gældende lovgivning.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Ordinære indtægter

Ordinære indtægter ved kontingenter, programsalg, tilslutningsafgifter mv. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms.

Administrationsomkostninger og andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat består af skat af årets skattepligtige indkomst. Foreningen er skattepligtig af erhvervs-mæssigt salg til ikke-medlemmer, herunder udleje af mast o.l. Der påhviler ikke foreningen udskudt skat.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Antenneanlægget er oprindeligt værdiansat med udgangspunkt i den vurderede værdi ved fusion i 2003 tillagt faktiske ombygningsudgifter. Der afskrives ikke løbende på denne del af anlægget, da det forventes at opretholde værdien gennem almindelig vedligeholdelse, hvilket giver en skønnet restværdi på 75% af den samlede anskaffelsessum på antenneanlægget.

Ombygninger af antenneanlægget foretaget fra regnskabsåret 2019 måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på den forventede brugstid, der udgør 5 år. Restværdien udgør 0%.

Tekniske anlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på den forventede brugstid, der udgør 3 år. Restværdien udgør 0%.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Depositum

Depositum måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar - 31. december

Note	Resultat 2021	Resultat 2020	Budget 2021 (1.000 kr.)	
INDTÆGTER				
Ordinære indtægter				
1	Tilslutningsafgifter	143.350	402.335	200
	Kontingenter	2.951.685	3.206.565	3.400
	Programsalg	13.875.537	14.133.964	15.300
	Udlejning mast/fiber	122.241	119.554	115
	Udlejning af Internet	5.705.291	4.606.934	5.500
	Rykker- og administrationsgebyrer	152.229	163.364	220
	Øvrige indtægter	184.945	276.580	135
	ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	23.135.277	22.909.296	24.870
UDGIFTER				
Driftsomkostninger				
3	Modernisering og udbygning af anlæg	829.706	639.341	600
	Hjemmeside-informationskanal-kanal- folder	57.669	177.550	150
4	Drift og vedligeholdelse af anlæg	711.795	541.268	780
5	Tilslutningsudgifter	239.475	624.474	220
	Forsikring af anlæg	72.236	58.883	50
	Udgifter internet	2.598.960	2.709.367	2.650
	Elforsyning	136.028	192.548	200
	Andre driftsudgifter	20.366	44.803	100
	Driftsomkostninger i alt	4.666.236	4.988.234	4.750
	Programkøb	13.800.159	13.964.431	15.300

Resultatopgørelse for tiden 1. januar - 31. december

Note	Resultat 2021	Resultat 2020	Budget 2021 (1.000 kr.)
Administrationsudgifter			
Administrationsomkostninger kontor	975.000	1.138.904	910
Regnskabsmæssig assistance	360.000	172.882	360
Juridisk assistance	1.400	44.583	60
Kontorlokaler	148.445	165.514	150
Kontorartikler og tryksager	14.516	192.684	70
Telefonudgifter kontoret	15.041	33.111	20
Portoudgifter	220	995	10
IT-omkostninger	258.637	338.826	135
Kontormaskiner/inventar	22.150	59.221	30
NETS/Bluegarden	125.122	114.652	150
Revision	46.000	77.900	50
Diverse gebyrer	9.138	24.780	20
Tab på debitorer	4.321	0	0
Hensættelse til tab på debitorer	78.906	0	0
Administrationsudgifter i alt	2.058.896	2.364.052	1.965
Andre udgifter			
Møder og kurser	26.766	72.576	70
Generalforsamling	27.322	0	35
Repræsentation	1.012	979	5
Kontingenter til foreninger	0	120	10
6 Honorar bestyrelse	113.000	151.000	145
Kørsels- og rejsegodtgørelse	1.955	14.000	20
Øvrige personaleudgifter	8.422	2.586	100
Annoncer, reklame og PR	16.734	251.188	100
Forsikringer	3.801	7.039	10
Kontingent og gaver bestyrelsen	66.872	61.775	50
Andre udgifter i alt	265.884	561.263	545
<u>ORDINÆRE UDGIFTER I ALT</u>	<u>20.791.174</u>	<u>21.877.980</u>	<u>22.560</u>
Afskrivninger	1.674.886	1.256.164	2.335
2 FINANSIELLE POSTER	-12.547	-46.866	25
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	656.669	-271.714	0
Anslået skat af året resultat	-27.000	-27.000	0
Regulering af tidligere års skat	1.230	-976	0
<u>ÅRETS RESULTAT EFTER SKAT</u>	<u>630.899</u>	<u>-299.690</u>	<u>0</u>

Balance

Note	2021	2020	
AKTIVER			
Materielle anlægsaktiver			
Antenneanlæg			
	Værdiansættelse 1/1	13.422.603	13.938.357
	Årets afskrivninger	-687.671	-515.754
	Antenneanlæg i alt	12.734.932	13.422.603
Tekniske anlæg			
	Anskaffelsessum primo	2.221.232	2.507.400
	Årets tilgang	0	454.243
	Årets afskrivninger	-987.214	-740.411
	Andre anlæg i alt	1.234.018	2.221.233
	Materielle anlægsaktiver i alt	13.968.950	15.643.836
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
	Tilgodehavende hos medlemmer	73.116	44.962
7	Tilgodehavender i øvrigt	93.165	96.651
	Depositum husleje	27.630	27.214
	Forudbetalte omkostninger	69.827	69.826
	Tilgodehavende moms	78.992	519.636
	Tilgodehavender i alt	342.730	758.289
Likvide beholdninger			
	Indestående i pengeinstitut	779.123	450.541
8	Obligationer	679.958	1.122.522
	Likvide beholdninger i alt	1.459.081	1.573.063
	Omsætningsaktiver i alt	1.801.811	2.331.352
	AKTIVER I ALT	15.770.761	17.975.188

Balance

Note	2021	2020
PASSIVER		
Egenkapital		
Egenkapital primo	10.720.309	11.019.999
Årets resultat	630.899	-299.690
Egenkapital i alt	11.351.208	10.720.309
Gældsforpligtelser		
Langfristede gældsforpligtelser		
Leasingforpligtelser	518.497	2.655.825
11 Langfristede gældsforpligtelser i alt	518.497	2.655.825
Kortfristede gældsforpligtelser		
11 Kortfristet andel af leasingforpligtelser	2.133.336	2.133.336
9 Diverse kreditorer	288.281	130.990
Depositum	781.220	770.160
10 Andre hensættelser	400.000	1.080.000
Hensættelse selskabsskat	15.000	15.000
Depositum maste-udlejning	18.750	18.750
Hensat til revision	60.000	60.000
Forudbetalinger	201.895	274.430
Skyldig A-skat og AM-bidrag	0	56.880
Andre skyldige poster	2.007	1.475
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.900.489	4.541.021
Periodeafgrænsningsposter		
Opkrævet til betaling af Copydan/KODA rest	567	58.033
Periodeafgrænsningsposter i alt	566	58.033
Gældsforpligtelser i alt	4.419.553	7.254.879
PASSIVER I ALT	15.770.761	17.975.188

11 Eventualposter

Noter

Note	2021	2020
1 Tilslutningsafgifter		
Tilslutningsafgifter	8.800	11.680
Afgift - pakkeændringer	63.040	288.715
Afgift - lukning/åbning/udmeldelse	71.510	101.940
	<u>143.350</u>	<u>402.335</u>
2 Finansielle poster		
Renteindtægter - øvrige	0	6
Renteudgifter - pengeinstitut	-18.841	-28.831
Renteudgifter – Skat	-33	0
Renteindtægter - obligationer	17.092	34.869
Kurtage og gebyrer	-365	-1.229
Urealiseret/realiseret kursgevinst/tab - netto	-10.400	-51.681
	<u>-12.547</u>	<u>-46.866</u>
3 Modernisering og udbygning af anlæg		
Hovedstation – NET UPS/RFY-noder	0	264.836
Måleropsætning i 2019	0	56.100
Gormsvej	0	40.550
Fælledvej	0	139.832
Brohuset	95.000	300.000
Margrethegården	100.000	120.000
Tilbageførte hensættelse primo	-347.375	-386.232
Arsenalet	271.000	0
Mariehaven	225.000	0
Hensættelse Arsenalet	121.000	0
Hensættelse diverse	279.000	0
Øvrige	86.081	104.255
	<u>829.706</u>	<u>639.341</u>
4 Drift og vedligeholdelse af anlæg		
Udskiftning af defekte og overgravede kabler/standere samt kontrol af anlæg og stikledninger	711.795	541.268
	<u>711.795</u>	<u>541.268</u>
5 Tilslutningsudgifter		
Pakkeskifter/afbrydelser	239.475	469.640
Tilslutningsudgifter	0	154.834
	<u>239.475</u>	<u>624.474</u>
6 Honorar bestyrelse		

Noter

Note	2021	2020
Formand	55.000	55.000
Næstformand	35.000	35.000
Kasserer	23.000	61.000
	<u>113.000</u>	<u>151.000</u>
7 Tilgodehavender i øvrigt		
Tilgodehavender vedr. kreditkort - nets	7.670	5.109
Tilgodehavende graveskader på anlæg	85.495	91.542
	<u>93.165</u>	<u>96.651</u>
8 Obligationer		
2,0% Nykredit 2050	460.316	818.630
2,0% Nykredit 2047	219.642	303.892
	<u>679.958</u>	<u>1.122.522</u>
9 Diverse kreditorer		
ASOM-Net	288.281	88.586
Øvrige	0	42.404
	<u>288.281</u>	<u>130.990</u>
10 Hensættelser		
Hensættelser byggeprojekter	400.000	0
Brohuset	0	180.000
Hensættelse, fjernaflæst elmålere	0	900.000
	<u>400.000</u>	<u>1.080.000</u>

Note

11

Foreningen har indgået en huslejekontrakt med en årlig leje på t.kr. 91. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med 6 måneders varsel.

Foreningen har indgået en lejeaftale med Ringsted Fjernvarme A/S om leje af antenneposition med en årlig leje på t.kr. 5. Aftalen kan opsiges med 12 måneders varsel.

Foreningen har indgået aftale om operationel leasing af driftsmidler. Leasingaftalen uopsigelig indtil november 2022 og den samlede forpligtelse kan opgøres til t.kr 9.

Foreningen har indgået en uopsigelig leasingaftale vedrørende komponenter m.v. til ombygning af det eksisterende antenneanlæg. Den samlede leasinggæld inkl. frikøbsydelse ved udløb udgør kr. 6.720.000, hvoraf den samlede restforpligtelse pr. 31/12.2021 udgør kr. 2.651.833. Hele gælden forfalder indenfor 5 år med følgende tilbagebetalingsprofil:

Regnskabsåret 2022, kr. 2.133.336

Regnskabsåret 2023, kr. 518.497